

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK

Poslovni broj spisa: **St-802/2019**

Dužnik: TRIKO d.o.o. u stečaju, A i S. Radića 29, Ilok, OIB: 18558933093

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. 2. 2021. godine do 18. 5. 2021. godine

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), kao stečajni upravitelj TRIKO d.o.o. u stečaju, A i S. Radića 29, Ilok, OIB: 18558933093, stečajnom sudu podnosim pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. Niže u nastavku donosim pregled poduzetih radnji od posljednjeg Izvješća stečajnog upravitelja objavljenog dana 1.3.2021. godine na e – oglasna ploča sudova.

Nakon ispitnog ročišta stečajnom upravitelju obratila se nekolicina radnika navodeći kako su isti bili radnici stečajnog dužnika te kako im je stečajni dužnik ostao dužan za neisplaćenu plaću, a da njihova tražbina nije uvrštena u popis iz čl. 257. st. 3. SZ niti je kao takva utvrđena u stečajnom postupku, čime su njihova zakonska prava povrijeđena.

Stečajni upravitelj prikupio je potrebnu dokumentaciju kako bi se mogla utvrditi osnovanost navoda radnika te ispitati njihove tražbine i predložio zakazivanje posebnog ispitnog ročišta.

Posebno ispitno ročište radi utvrđivanja tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda održati će se dana 19. svibnja 2021. godine.

Pred Općinskim sudom u Vukovaru vode se prekršajni postupci posl. br. Pp G-91/2019, Pp G-118/2019 protiv okrivljenika Triko d.o.o. i odgovornih osoba radi počinjenja prekršaja iz čl. 10 st. 1 i 2 Zakona o minimalnoj plaći te prekršajni postupak posl. br. Pp F-16/2020 protiv okrivljenika Triko d.o.o. i odgovornih osoba radi počinjenja prekršaja iz čl. 30 st. 1, t. 1 i st. 2 Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Stečajni upravitelj dostavio je Općinskom sudu u Vukovaru pisane obrane okrivljenika za navedene prekršajne postupke koji se vode protiv stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika

- nekretnina upisana u zk.ul.br. 1198 k.o. Lovas, k.č.br. 1379 poslovna zgrada, K.B.7, šivaona, dvorište, Kralja Tomislava, površine 804 m2, poslovna zgrada, K.B.7, šivaona Kralja Tomislava površine 683 m2, dvorište Kralja Tomislava, površine 121 m2, ukupne površine 804 m2

Zaključkom o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. 6 St-802/19-55 od 17. veljače 2021. godine određena je prodaja navedene nekretnine koju će provesti Financijska agencija budući da je na nekretnini upisano založno pravo u iznosu 452.096,36 kn u korist OTP banke d.d. Split.

Prva elektronička javna dražba počela je 11.03.2021. godine u 15:00:00 sati, a završava 01.06.2021.godine u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.406.000,00 kn, a početna cijena za nadmetanje na prvoj dražbi iznosi 1.054.500,00 kn.

Jamčevinu u iznosu 140.600,00 kn bilo je potrebno uplatiti najkasnije do 10.05.2021. godine

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 19.05.2021.godine s početkom u 00:00:00 sati do 01.06.2021.godine u 23:59:59 sati.

Nekretnina je dana u zakup TRIL STRONG D.O.O., OIB: 26012945065, DR. FRANJE TUĐMANA 124, 32236 ILOK uz plaćanje mjesečne zakupnine u iznosu 4.500,00 kn + PDV.

- pokretnine koje se nalaze u sklopu nekretnine u Lovasu

Red. br.:	Naziv	JM	Kol.	Procjenjena vrij. sa PDV-om	Procjenjena vrij. sa PDV-om UKUPNO
001	ORMAR POLUOTVORENI	korn	1	300,00 kn	300,00 kn
002	FOTOKOPIRNI UREĐAJ KONICA MINOLTA BIZI	korn	1	900,00 kn	900,00 kn
003	METALNA POLICA	korn	1	150,00 kn	150,00 kn
004	UREDSKI STOL	korn	1	250,00 kn	250,00 kn
005	KONFERENCIJSKA STOLICA	korn	2	70,00 kn	140,00 kn
006	STOLNO RAČUNALO KPL	korn	1	400,00 kn	400,00 kn
007	ORMAR ZATVORENI	korn	1	350,00 kn	350,00 kn
008	GARDEROBNE KLUPE SA VJEŠALICAMA	set	1	500,00 kn	500,00 kn
009	HLADNJAK	korn	1	500,00 kn	500,00 kn
010	STOL OKRUGLI	korn	7	250,00 kn	1.750,00 kn
011	STOLICA UGOSTITELJSKA	korn	28	130,00 kn	3.640,00 kn
012	STOL ZA RAČUNALO	korn	1	150,00 kn	150,00 kn
013	UREDSKA STOLICA NA KOTAČIMA	korn	1	80,00 kn	80,00 kn
014	STOL SA KLUPAMA KPL	set	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
015	VATROGASNI APARAT	korn	3	150,00 kn	450,00 kn

Sudski vještak Perica Dumančić sačinio je procjenu vrijednosti gore spomenutih pokretnina te su iste procijenjene na iznos od 11.360,00 kn.

Na dan 18. 5. 2021. godine na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se novčani iznos od 238.793,65 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu ispitat će se tražbine radnika I. višeg isplatnog reda, a koje su naknadno prijavljene.

Osijek, 18. 05. 2021. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj